



ELEKTRODA ZAGREB



## CRVENI OTOK



# 15 USPJEŠNIH I DINAMIČNIH GODINA - 1991.- 2006.

Rekonstrukcija Hotela Istra (otok sv. Andrija kraj Rovinja)  
i izgradnja wellness centra



TEAM d.d. osnovan je 1991. g. kao trgovačko društvo s mješovitim kapitalom. Stvarao je svoju poziciju na tržištu u nesmiljenoj konkurentskoj utakmici u vrijeme višegodišnje teške gospodarske pozicije građevinske djelatnosti i ta ga činjenica razlikuje od privatiziranih socijalističkih poduzeća i daje dodatnu vrijednost njegovim postignućima.

TEAM d.d. je danas, s 350 zaposlenih i **ostvarenih 224 milijuna Kn** u 2005. godini najveća tvrtka po ukupnom prihodu u Medimurju, a na 286. mjestu u Hrvatskoj, dok po ostvarenoj dobiti tvrtka zauzima 266. mjesto. Po isplaćenim neto plaćama tvrtka je dosegla republički prosjek plaća u građevinarstvu, što znači da su plaće zaposlenika Team-a za oko 20% veće od prosjeka županije.

U sklopu TEAM-a u Murskom Središću formirani su proizvodni pogoni i to: pogon PVC i ALU stolarije, armirački pogon i bravarski pogon. Proizvodni kapaciteti navedenih pogona pretežno se koriste za potrebe vlastitih gradilišta, čime se povećava konkurentnost na sve zahtjevnijem domaćem tržištu. Uz navedene proizvodne programe pružamo i uslugu izvedbe spuštenih stropova i pregradnih zidova od gips kartonskih ploča to omogućuje brzo i maštovito uređenje interijera različitih namjena. U tu svrhu otvorena je i trgovina materijala za suhu izgradnju u Čakovcu, a TEAM d.d. je ovlašten distributer proizvoda poznatih proizvođača Placo, Armstrong i Ursa.

Uz tvrtku TEAM d.d. na području Istre u gradu Umagu djeluje tvrtka GRAĐEVINAR d.o.o., čija je osnovna djelatnost izgradnja objekata za tržište.

Najveća TEAM-ova građevinska dostignuća predstavlja referentna lista dosad izvedenih radova i aktivnih gradilišta od kojih navodimo najznačajnije: kroz program Društveno poticane stanogradnje i za tržište izgrađeno je u protekle tri godine više od tristo stanova; za investitora VMD Promet



izgrađeno je u Zagrebu 10 -ak stambeno-poslovnih građevina (Vukovarska, Radnička, Budmanijeva,...); adaptacije i rekonstrukcije turističkih sadržaja na području Istre, trgovački centar Merkur u Čakovcu; športska dvorana u Umagu; crkva, zvonik i župni dvor u Remetincu u Zagrebu; paviljon Županijske bolnice u Čakovcu, OŠ i športska dvorana u Maloj Subotici, Nautičko turistički centar u Novigradu, poslovna proizvodna građevina Elektroda u Zaprešiću, te izvođenje radova na jednom od najznačajnijih projekata ove godine na području sjevernog Jadrana - rekonstrukcija HOTELA ISTRA - na otoku Sveti Andrija kod Rovinja, u tijeku su radovi na izgradnji stambeno poslovne građevine u Poreču; 16 stambenih objekata u Zagrebu; Župni centar Sv. Luke Evangelista u Zagrebu; biblioteka Filozofskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu,...

Kako bi usmjerio tvrtku prema kupcu - investitoru te postigao kvalitetu izvedenih radova ili pruženih usluga TEAM d.d. je 2002.g. uveo sustav kvalitete prema normi ISO 9001:2000 te isti potvrdio 2005. za novi trogodišnji ciklus.

Za postizanje kvalitete, a time i konkurentnosti na tržištu, TEAM d.d. smatra bitnim i ulaganje u ljudske resurse - dodatna obrazovanja zaposlenika, doškolovanja uz rad, te stipendije. S namjerom povećanja sigurnosti rada formirana je služba Zaštite na radu. Za postignute rezultate u primjeni pravila Zaštite na radu pri izvođenju građevinskih radova u 2005. godini dobiveno je priznanje od Hrvatske udruge za unapređivanje zaštite na radu sa Nacionalnim vijećem zaštite na radu, a povodom europskog tjedna Zaštite na radu u građevinarstvu.

Pod sloganom "Budućnost nije nešto što se samo po sebi događa" tvrtka TEAM d.d. nastojat će i dalje biti prva u Međimurskoj županiji te među prvima u Hrvatskoj. U 15 godina svoga razvoja TEAM je položio solidne temelje na kojima se već intenzivno kreira poslovna budućnost za slijedeće desetljeće.

#### STAMBENE GRAĐEVINE S-6 i S-7, UMAG

Investitor: Građevinar d.o.o. Umag

Površina: 1650 m<sup>2</sup>

Predviđeni završetak radova: lipanj 2007.



UMAG

POREČ



#### STAMBENO POSLOVA GRAĐEVINA, POREČ

Investitor: Zlatarna AURODENT d.o.o. Zagreb

Površina: 5.700 m<sup>2</sup>

Predviđeni završetak radova: ožujak 2007.

# Gradimo...



**HLADNJAČA, PRERADA I PAKIRNIČA - MESNA INDUSTRIJA VAJDA, Čakovec**  
 Investitor: Mesna industrija "Vajda", Čakovec  
 Površina: 2.400 m<sup>2</sup>  
 Predviđeni završetak radova: prosinac 2006.



**STAMBENO POSLOVNA GRAĐEVINA TRIANGL, Čakovec**  
 Investitor: Građevinar d.o.o. Umag  
 Površina: 4.600 m<sup>2</sup>  
 Predviđeni završetak radova: prosinac 2006.



**20 STAMBENIH OBJEKATA, ZAGREB, ŠALATA**  
 Investitor: VMD Promet d.o.o. Zagreb  
 Površina: 9.800 m<sup>2</sup>  
 Završetak radova: veljača 2007.



**ŽUPNI CENTAR SV. LUKE EVANDELISTA U ZAGREBU - TRAVNO, I. etapa**  
 Investitor: Nadbiskupija Zagrebačka RKT župa Sv. Luke Evangelista Zagreb, Travno  
 Površina: 1.825 m<sup>2</sup>  
 Predviđeni završetak radova: prosinac 2006.

**UNUTARNJE UREĐENJE I OPREMANJE FILOZOFSKOG FAKULTETA u Zagrebu**  
 završeni u listopadu 2006.



**I. FAZA IZGRADNJE I ALU-FASADA BIBLIOTEKE FILOZOFSKOG FAKULTETA SVEUČILIŠTA U ZAGREBU**  
 Investitor: Filozofski fakultet Sveučilišta u Zagrebu  
 Površina: 8.050 m<sup>2</sup>  
 Predviđeni završetak radova: prosinac 2006.



**UNUTARNJE UREĐENJE I OPREMANJE NOVE AMFITEATRALNE PREDAVAONICE, BIOMEHANIČKOG LABORATORIJA I NASTAVNIČKIH KABINETA KINEZIOLŠKOG FAKULTETA, Zagreb**  
 Investitor: Kineziološki fakultet Sveučilišta u Zagrebu  
 Površina: 500 m<sup>2</sup>  
 Radovi završeni u listopadu 2006.



**STAMBENO POSLOVNA GRAĐEVINA SESVETE A5, lokacija SOPNICA - JELKOVEC**  
 Investitor: Gradsko komunalno gospodarstvo, Zagreb  
 Površina: 8.231 m<sup>2</sup>  
 Predviđeni završetak radova: ožujak 2008.

**STAMBENO NASELJE SOPNICA - JELKOVEC, SESVETE**



# RESTORAN "PILKA"



Ove godine završena je i kompletna rekonstrukcija Pivovare i pivnice "Pilka", koja uz već postojeći prostor sada raspolaže i manjom "a la carte" dvoranom, kapaciteta dodatnih 60-ak sjedećih mjesta. Uz kompletno renoviranu i suvremeno opremljenu kuhinju i novi klimatizacijsko - ventilacijski sustav, bitno je promijenjeno i unutrašnje uređenje, koje sada ima više "restoranski" štih.

U skladu s tim podignuta je i kvaliteta ponude, kako proširenjem repertoara s jelovnika, tako i "pojačanjima" u stručnom kuharskom i konobarskom osoblju, te primjenom HACCP sustava već godinu dana.

"Pilka" i dalje opslužuje studente, nudi povoljne gablece i ručkove, ali i kontinuirano organizira različite obiteljske svečanosti i druge prigodne proslave. Cilj nam je da se i poslovne ljude privuče prvenstveno ponudom atraktivnih poslovnih menija u kombinaciji s korištenjem usluga Poslovnog kluba, koji je također renoviran.

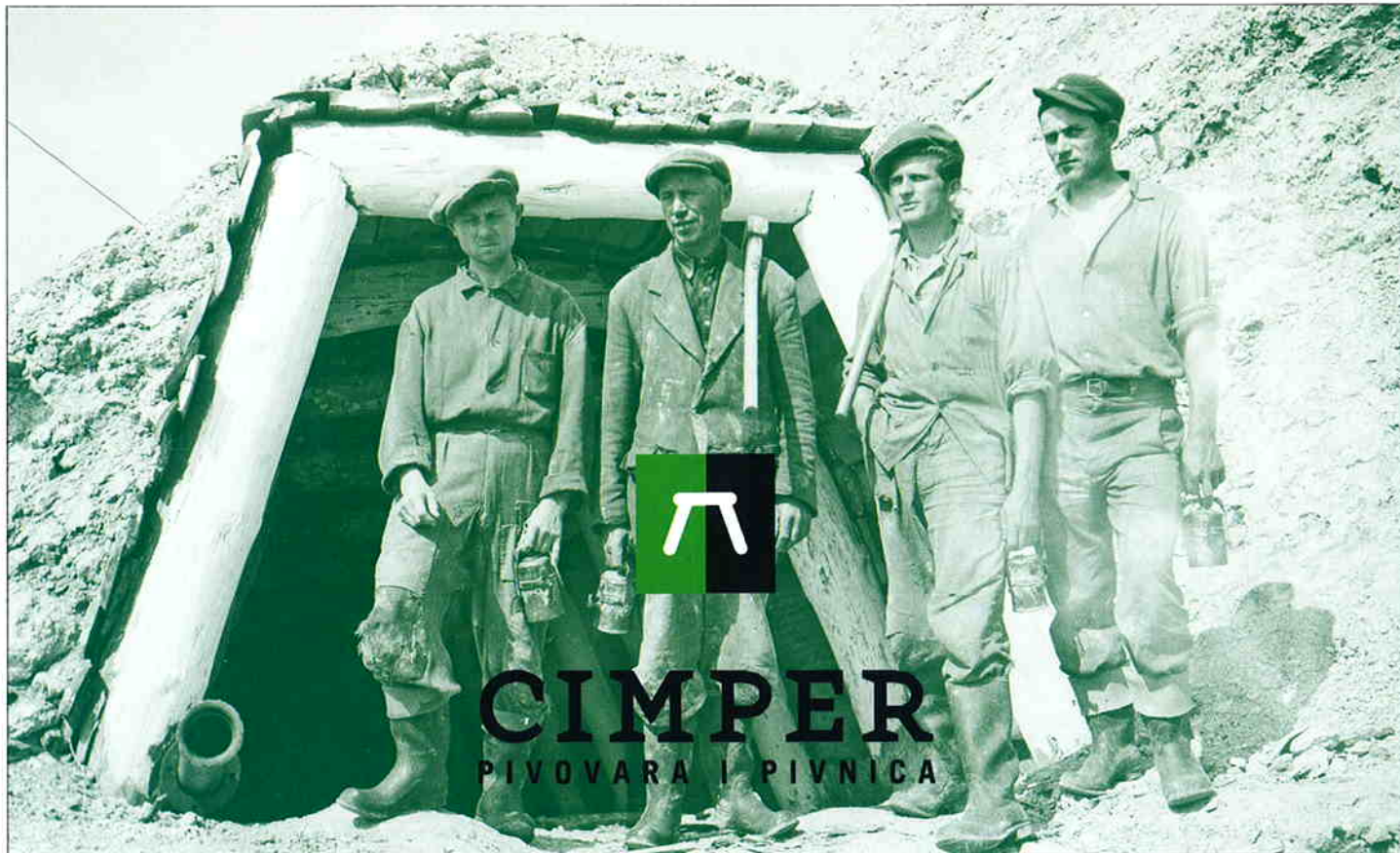


**PRODAJEMO NEKRETNINE**  
stanove | poslovne prostore | garaže | apartmane | građevinska zemljišta  
U... ČAKOVCU... UMAGU... ZAGREBU...

INFO 040/395-511

[www.team.hr](http://www.team.hr)

# PIVOVARA I PIVNICA "CIMPER"



U okviru Proizvodnih pogona TEAM, u M. Središću, 06. 11. 2006. i službeno je počela s radom Pivovara i pivnica "Cimper". Kapacitet Pivnice je cca. 100 sjedećih mjesta u stalnom postavu. Osim ponude dnevnih gableca zaposlenicima i građanstvu, Pivnica "Cimper" nudi svojim gostima originalnu i bogatu pivničku ponudu, uz, naravno, vlastito "Pilka" pivo, direktno iz proizvodnje te ledeni čaj.

Pivnica je otvorena svakim radnim danom od 9 - 17 sati, te subotom od 9 do 13 sati. Uz već spomenutu ponudu, Pilka i dalje pruža uslugu prehrane studentima, nudi mogućnost ugošćavanja organiziranih grupa, uz razgledavanje pivovare, kao i organiziranje različitih svečanosti i proslava, prema dogovoru.

